

Ich liebe Wien, ich liebe Häuser,
ich liebe Menschen und ich habe
Erfahrung in der Verwaltung von
Immobilien.

Meine Überzeugung

Man kann ein Haus zur Zufriedenheit
aller Beteiligten verwalten.

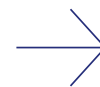
Ihre Erwartung

- nachhaltiger Werterhalt und Ertragssteigerung Ihrer Immobilien
- ein reibungsloser Betrieb für alle Bewohner
- Pflege und Modernisierung der Bausubstanz

Meine Lösungen

- klare Kommunikation
- technisches und rechtliches Know-how
- eine gewissenhafte und verantwortungsvolle Haltung

eröffnet!



Häuser sind oft alt und ehrwürdig,
ich arbeite modern: Eine effiziente
Hausverwaltung kommt nicht mehr ohne
Digitalisierung und Ökologisierung aus,
jedoch im wirtschaftlichen Rahmen.

Eigentum verpflichtet – und verdient Aufmerksamkeit

Für manche ist es ein Erbe, für andere ein Investment, ein Zuhause oder ein Stück Sicherheit. Was auch immer Sie mit Ihrer Immobilie erreichen möchten, ich erhalte und entwickle Ihr Objekt mit Ihnen gemeinsam: nachhaltig und mit Weitblick.

Hausverwaltung bedeutet die wirtschaftliche Führung und das technisch einwandfreie Funktionieren Ihrer Liegenschaft, bei sich stetig ändernden Rahmenbedingungen.

Meine Leistungen – individuell und professionell

- kaufmännische Verwaltung
- technische Verwaltung
- Mieter- und Bestandsmanagement
- laufende Beratung
- auch Teilleistungen für Eigentümer und Branchenkollegen sind möglich

→ Für Ihre Immobilie

- Zinshaus / Wohnhaus
- Einzelwohnungen / Wohnungsportfolios
- Wohnungseigentumsgemeinschaften (WEG)

Mag. Aline Ehrenfried



- eingetragene
Immobilientreuhänderin
und Hausverwalterin
- Wienerin
- Familien- und Kulturmensch
- abenteuerlustig
- Eigentümerin und
Verwalterin eines schönen
Zinshauses im 7. Bezirk

Hausverwaltung Ehrenfried

Theresiengasse 31/7,
Ecke Schumannngasse 9,
1180 Wien
+43 680 337 62 29
post@ehrenfried.wien



Sie möchten wechseln oder neu starten?

- Kontaktieren Sie mich telefonisch oder per E-Mail
- Wir besprechen Ihre Anforderungen persönlich oder online
- Sie erhalten ein individuelles Angebot